

Plan de acción del CDBG-DR de la Ciudad de Nueva York por
el huracán Ida
Enmienda 6

ÍNDICE

1. Resumen ejecutivo 1

 Descripción general..... 1

 Descripción general específica para desastres3

 Resumen..... 11

1. RESUMEN EJECUTIVO

Descripción general

En la noche del miércoles 1 de septiembre de 2021, los restos del huracán Ida llegaron a Nueva York. Aunque para entonces la tormenta ya había sido reclasificada como un ciclón postropical, batió el récord de precipitaciones en una sola hora, causó inundaciones generalizadas y daños de cientos de millones de dólares, y se cobró la vida de 13 personas en la Ciudad de Nueva York. El 5 de septiembre de 2021, el presidente Joseph R. Biden, Jr. emitió una declaración de catástrofe grave para el estado de Nueva York ([4615-DR-NY](#)).

El 22 de marzo de 2022, el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de Estados Unidos anunció que la Ciudad de Nueva York ("la Ciudad") recibirá \$187,973,000 de financiación para apoyar los esfuerzos de recuperación a largo plazo tras el paso del huracán Ida, que serán administrados por la Oficina de Administración y Presupuesto (OMB) de la Alcaldía de Nueva York. Esta asignación se anunció formalmente en el aviso del Registro Federal (Vol. 87, No. 100, 5/24/2022, [87 FR 31636](#)) de Asignaciones del programa de subsidio en bloque para el desarrollo comunitario para la recuperación ante desastres (CDBG-DR) e implementación de exenciones consolidadas y requisitos alternativos del CDBG-DR, con fondos disponibles a través de la Ley de Asignaciones Suplementarias para el Alivio de Desastres, 2022 ([Ley Pública 117-43](#)). La Ciudad publicó su plan de acción inicial del CDBG-DR por el huracán Ida para comentario público el 26 de agosto de 2022. Tras este período de comentarios públicos y una audiencia pública, la Ciudad presentó su plan al HUD el 19 de octubre de 2022. El HUD aprobó el plan el 19 de diciembre de 2022.

El 18 de enero de 2023, el HUD anunció a través de un segundo aviso del Registro Federal que concedía 1,400 millones de dólares adicionales en fondos del CDBG-DR para catástrofes ocurridas en 2021 (vol. 88, nro. 11, 18/1/2023, [88 FR 3198](#)). (En el presente, los dos avisos del Registro Federal se denominan colectivamente "los Avisos del HUD"). Las adjudicaciones adicionales fueron posibles gracias a los fondos consignados en la Ley de Asignaciones Continuas de 2023 ([Ley Pública 117-180](#)), promulgada el 30 de septiembre de 2022. A través de esta asignación, la ciudad recibirá 122,844,000 dólares adicionales, con lo que la asignación total del CDBG-DR por el huracán Ida ascenderá a 310,817,000 dólares.

Los fondos del CDBG-DR deben utilizarse para hacer frente a las necesidades no cubiertas relacionadas con "el socorro en caso de catástrofe, la recuperación a largo plazo, la restauración de infraestructuras y viviendas, la revitalización económica, y la mitigación en las zonas más afectadas y con mayores dificultades". Mediante esta enmienda sustancial a su Plan de Acción, la Enmienda al Plan de Acción (APA) 6, la Ciudad propone reasignar un total de \$86,562,461 de fondos CDBG-DR a programas nuevos y existentes:

Fuentes de reasignación propuestas - (\$86,562,461):

- **Mejoras de resiliencia: Viviendas de 1 a 4 unidades - (\$31,753,713)**

En su Plan de Acción inicial del CDBG-DR, la Ciudad propuso un programa para modernizar viviendas unifamiliares (de hasta cuatro unidades) y hacerlas más resistentes a las inundaciones por aguas pluviales. Desde la publicación de dicho Plan de Acción, la Ciudad ha continuado estudiando las áreas más vulnerables a inundaciones severas y las formas más efectivas en que la asignación del CDBG-DR podría apoyar los esfuerzos de resiliencia. Como parte de esta enmienda sustancial, la Ciudad propone dejar de financiar la versión actual del programa de Mejoras de resiliencia: Viviendas de 1 a 4 unidades y reasignar fondos a otras actividades que benefician a las viviendas unifamiliares, incluyendo el programa de Movilidad y Resiliencia de Viviendas Jewel Streets y proyectos

de infraestructura verde que mejoren el control de las aguas pluviales en áreas residenciales.

- **Restauración y Resiliencia de NYCHA: Contribución Local de FEMA - (\$30,483,617)**
La Ciudad propuso previamente cubrir la contrapartida local requerida de NYCHA para los trabajos de restauración financiados a través del programa de Asistencia Pública de FEMA en caso de que el Estado de Nueva York no los cubriera. El Estado de Nueva York ha confirmado que cubrirá estos costos, por lo que la asignación de \$30,483,617 del programa CDBG-DR se reasignará a los programas que se enumeran a continuación. Tenga en cuenta que la Ciudad también ha actualizado su Análisis de Necesidades No Satisfechas para reflejar este cambio.
- **Expansión de Infraestructura Verde: Proyecto Brownsville Cloudburst - (\$23,590,547)**
Debido a limitaciones de tiempo, la Ciudad ya no propone utilizar fondos del programa CDBG-DR para el proyecto Brownsville South Cloudburst. La Ciudad aún tiene la intención de completar el proyecto, pero utilizará fuentes de financiamiento alternativas para ello.
- **Infraestructura Verde: NYCHA - (\$279,484)**
La Ciudad propone reasignar el superávit de fondos proyectado.
- **Planificación de la resiliencia: Iniciativa de mejora de datos de emergencia - (\$455,100)**
La Ciudad propone reasignar los fondos excedentes previstos.

Usos propuestos para la reasignación de fondos - \$86,562,461:

- **Movilidad y resiliencia de viviendas en Jewel Streets - \$20,000,000**
La Ciudad propone destinar \$20,000,000 a un programa piloto para la adquisición y/o rehabilitación de viviendas unifamiliares en el vecindario de Jewel Streets, que se prevé que sigan experimentando riesgos significativos de inundación por aguas pluviales. El programa también ofrecerá incentivos a los participantes elegibles para que se reubiquen en zonas menos propensas a inundaciones.
- **Espacios comunitarios resilientes en viviendas asequibles - \$12,847,000**
La Ciudad propone construir un centro comunitario resiliente en una tercera ubicación: un complejo de 134 viviendas asequibles para personas mayores en Queens.
- **Expansión de Infraestructura Verde - \$47,590,547**
La Ciudad financiará parcialmente los proyectos de gestión de aguas pluviales de Parkchester/Morris Park (Bronx) y East New York (Brooklyn), que emplearán una combinación de infraestructura verde y gris para absorber, almacenar y transferir el agua de lluvia y minimizar así las inundaciones provocadas por fuertes aguaceros. Parkchester/Morris Park y East New York son áreas afectadas por el huracán Ida que la Ciudad ha determinado como vulnerables a futuros eventos de lluvias torrenciales e incluyen zonas residenciales unifamiliares. El proyecto de gestión de aguas pluviales de East New York recibirá \$14,000,000 y el de Parkchester/Morris Park recibirá \$33,590,547 en fondos CDBG-DR.
- **Concientización sobre Riesgos y Difusión Comunitaria - \$397,468**
La Ciudad propone financiar a un estrategia de resiliencia para liderar mejor los análisis de riesgos y vulnerabilidad basados en datos en toda la Ciudad.

- **Planificación de la resiliencia -**

La Ciudad propone ampliar el alcance de los siguientes estudios:

- Estudio de viabilidad geotérmica - \$100,064
- Estudios de vecindario: Jewel Streets - \$266,865

- **Administración del programa CDBG-DR: \$5,360,517**

Además de las reasignaciones mencionadas anteriormente, la Ciudad está revisando el alcance del programa de **protección contra inundaciones de Red Hook**. Debido a un proyecto independiente que se está llevando a cabo en la zona, los fondos CDBG-DR ya no se destinarán a las obras de resiliencia relacionadas con las subestaciones que abastecen a la Terminal de Cruceros de Brooklyn y a la Terminal de Contenedores de Red Hook. En cambio, los fondos CDBG-DR para esos sitios se utilizarán para la construcción de Brooklyn Waterfront Greenway, integrando la protección contra inundaciones del programa de Resiliencia Costera de Red Hook en el vecindario circundante.

APA 6 está sujeta a un período de comentarios públicos de 30 días que comenzará el 15 de septiembre de 2026. Los comentarios deben recibirse a más tardar el viernes 16 de octubre de 2026 a las 11:59 p. m. (EST). Los comentarios por escrito pueden enviarse a CDBGComments@omb.nyc.gov o a la Oficina de Administración y Presupuesto del Alcalde (OMB), a la atención de Evan Pellegrino, Director de Desarrollo Comunitario, 255 Greenwich Street, 8.º piso, Nueva York, Nueva York 10007.

Se programó una audiencia para el jueves 8 de octubre de 2026, de 6:00 a 7:00 p. m. para obtener comentarios sobre el uso propuesto por la Ciudad de los fondos CDBG-DR. La audiencia podrá asistir de forma presencial o virtual. La información para asistir a la audiencia virtualmente o en persona se encuentra a continuación:

Enlace ZOOM para participación virtual:

https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN_fk1Fx3yIR5OpGKLrWtmhBA.

ID del seminario web: 897 3335 4124

Código de acceso: 1

Lugar para participar en persona:

Sala de Audiencias de la Comisión de Planificación Urbana de la Ciudad de Nueva York
120 Broadway, Planta Baja
Nueva York, Nueva York 10002

Si necesita adaptaciones razonables o servicios de interpretación en idiomas extranjeros para participar en la audiencia pública, comuníquese con el Departamento de Planificación Urbana de la Ciudad de Nueva York. Envíe sus solicitudes por correo electrónico a accessibilityinfo@planning.nyc.gov o llame al 212-720-3366 con al menos cinco días hábiles de anticipación a la audiencia.

Al final del período de comentarios, se revisarán todos los comentarios, y las respuestas de la Ciudad se incorporarán al plan de acción. El plan de acción de Ida definitivo, que contendrá un resumen de los comentarios y las respuestas de la Ciudad, se presentará al HUD y se publicará en el sitio web del CDBG-DR de la Ciudad.

Descripción general específica para desastres

Por desgracia, los neoyorquinos no son ajenos a las inclemencias meteorológicas. Como ciudad costera del litoral oriental, sus habitantes saben desde hace tiempo que Nueva York está expuesta a olas de calor, ventiscas e inundaciones costeras. Sin embargo, en el verano de 2021, una serie de

fuertes tormentas dejó claro que otra amenaza se cierne oficialmente sobre nosotros: las precipitaciones extremas que provocan inundaciones en el interior. A partir del ⁸ de julio, con la tormenta tropical Elsa, y hasta el ¹ y ² de septiembre, con el ciclón postropical (PTC) Ida, la Ciudad sufrió tres tormentas que *cada* una produjo precipitaciones con un uno por ciento o menos de probabilidades de producirse en un año determinado. La tormenta tropical Henri, que azotó la ciudad el 21 ^{de agosto}, batió el récord de precipitaciones en una sola hora, superado por el PTC Ida diez días después.

La Ciudad lleva varios años planificando para casos de precipitaciones extremas (en mayo de 2021, publicó un plan de resistencia de aguas pluviales); sin embargo, la región aún no había experimentado una tormenta con la intensidad y la ferocidad del PTC Ida. Aunque las anteriores tormentas tropicales del verano trajeron fuertes precipitaciones, esos eventos tuvieron lugar durante períodos más largos y no vieron las lluvias constantes e intensas provocadas por Ida. Por primera vez en la historia, el Servicio Meteorológico Nacional emitió una emergencia por inundaciones repentinas para la Ciudad de Nueva York. En Staten Island, Ida produjo más de nueve pulgadas de lluvia en menos de 12 horas, y una parte sustancial cayó en un período de tres horas. En el Bronx occidental, cayeron más de tres pulgadas de lluvia en una hora.

Además de los totales históricos de precipitaciones de Ida, la tormenta también fue notable por los lugares donde se produjeron inundaciones. La precipitación sostenida de la tormenta desbordó el sistema de alcantarillado de la Ciudad, que normalmente tiene capacidad para 1.75 pulgadas de lluvia por hora. Como resultado, el agua se acumuló en las calles y cayó en cascada en el sistema de metro, sótanos y subsuelos, especialmente en las zonas del interior, fuera de la llanura aluvial de 100 años. Según el análisis de propiedades dañadas realizado por la Ciudad, solo el 6.9 % de los edificios afectados por Ida se encuentran en la llanura aluvial de 100 años; y el 13.7 %, en la de 500 años.

La Ciudad estima que aproximadamente 33,500 edificios sufrieron daños, alrededor del 3.3 % de todos los edificios de la ciudad. Aunque el impacto de Ida se dejó sentir en los cinco distritos, la tormenta tuvo especial repercusión en los distritos periféricos. De las propiedades dañadas, el 39.9 % estaba en Queens; el 26.7 %, en Brooklyn; el 18.7 %, en el Bronx; y el 12.7 %, en Staten Island; mientras que solo el 2 % estaba en Manhattan. Como resultado, la declaración presidencial de catástrofe designó al condado del Bronx, al condado de Kings (Brooklyn), al condado de Queens y al condado de Richmond (Staten Island) elegibles para los programas de Asistencia Individual y Pública de la FEMA, mientras que el condado de Nueva York (Manhattan) solo es elegible para la Asistencia Pública de la FEMA. Además, el HUD no incluyó a Manhattan en la lista de las zonas más afectadas y en apuros para las que debían priorizarse los fondos del CDBG-DR.

Figura 1.1: Mapa de declaración de catástrofe en el estado de Nueva York

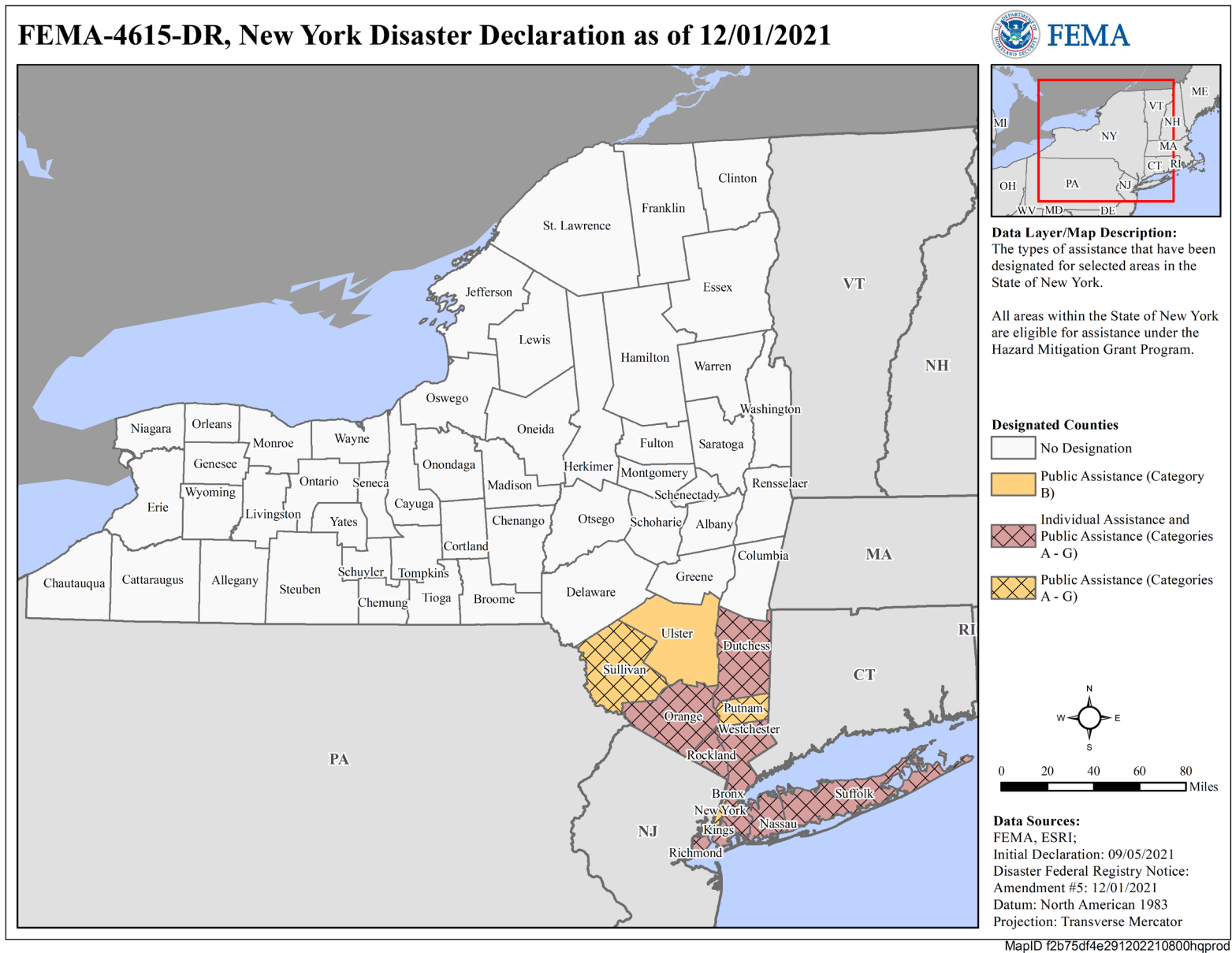


Figura 1.2: Mapa de calor de las propiedades

Edificios dañados por el ciclón post-tropical Ida

A nivel de distrito, Queens y Brooklyn registraron el mayor número de propiedades dañadas. Sin embargo, cuando se analizan los daños por áreas de tabulación de distritos comunitarios (CDTA), los daños se distribuyeron de forma relativamente uniforme entre los cuatro distritos más afectados: ningún CDTA representó más del 7.1% de las propiedades dañadas.

Los datos sobre propiedades dañadas fueron proporcionados por la Oficina de Gestión de Emergencias de la Ciudad de Nueva York y se resumen por Áreas de Tabulación de Distrito Comunitario de 2020.

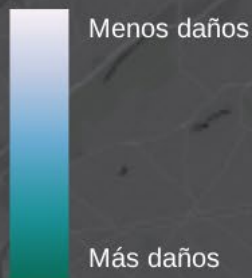


Figura 1.3: Propiedades dañadas por CDTA – Número de edificios dañados

Edificios dañados por el ciclón post-tropical Ida

Los datos sobre propiedades dañadas fueron proporcionados por la Oficina de Gestión de Emergencias de la Ciudad de Nueva York y se resumen por Áreas de Tabulación de Distrito Comunitario de 2020.

Edificios dañados

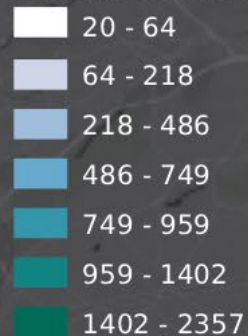
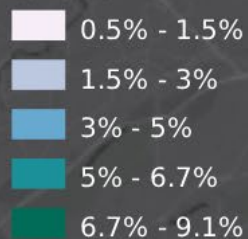


Figura 1.4: Propiedades dañadas por CDTA – Porcentaje de edificios dañados

Edificios dañados por el ciclón post-tropical Ida

Los datos sobre propiedades dañadas fueron proporcionados por la Oficina de Gestión de Emergencias de la Ciudad de Nueva York y se resumen por Áreas de Tabulación de Distrito Comunitario de 2020.

Porcentaje de edificios
dañados



La tormenta también tuvo un impacto desproporcionado en las propiedades residenciales: más del 92% de las propiedades dañadas son estructuras residenciales, a pesar de que las propiedades residenciales representan menos del 87% de todos los edificios de la ciudad. Los edificios con locales comerciales, incluidos los de uso mixto, representan el 7.5 % de los edificios afectados. Aproximadamente 800 edificios dañados eran exclusivamente comerciales, lo que representa el 2.4 % de todos los edificios afectados. Los daños sufridos por los locales comerciales se debieron principalmente a pérdidas de existencias y equipos, más que a daños estructurales.

Inmediatamente después de Ida, el Departamento de Edificios de la ciudad inspeccionó miles de edificios en toda la ciudad y consideró que las estructuras de 116 edificios no eran seguras para ser ocupadas en su totalidad o en parte. Además, las inspecciones de la FEMA realizadas hasta la fecha identificaron 10 edificios residenciales destruidos y 1,282 que sufrieron daños importantes. Aunque la gravedad de los daños fue inferior a la de tormentas anteriores, como el huracán Sandy, la característica de afectar terrenos en el interior, la magnitud de los daños en los barrios periféricos y la rapidez de las precipitaciones representan un cambio drástico en la forma en que la ciudad responde y se prepara para los fenómenos meteorológicos extremos.

Según el análisis inicial de la ciudad, las necesidades de financiación de DR pueden agruparse en varias áreas:

Viviendas de una a cuatro unidades y apartamentos en sótanos

Los edificios residenciales pequeños se vieron afectados de manera desproporcionada: si bien las viviendas unifamiliares y bifamiliares representan el 52% de los edificios en toda la ciudad, constituyeron el 75% de los edificios afectados por Ida. Estas propiedades dañadas están repartidas por toda la ciudad, aunque se concentran en Queens, Brooklyn y el Bronx; y muchas de ellas se encuentran en comunidades de bajos ingresos e inmigrantes con un alto porcentaje de población en situación de riesgo. La mayoría de los daños en propiedades de una a cuatro unidades se deben a inundaciones en espacios subterráneos o a nivel del suelo (por ejemplo, sótanos, plantas bajas).

Apartamentos en sótanos

En toda la ciudad, decenas de miles de neoyorquinos ocupan apartamentos ilegales en subsuelos. Estas unidades suelen carecer de los requisitos básicos de seguridad, lo que expone a sus ocupantes a un mayor riesgo de inundaciones, incendios y otros peligros. Sin embargo, estas unidades son también una fuente clave de vivienda asequible y una oportunidad crítica para que la ciudad cumpla sus objetivos de vivienda asequible. Estas unidades suelen ofrecer alquileres más modestos y pueden ser más accesibles para los neoyorquinos con ingresos bajos, incluidos los grupos desatendidos en el mercado de la vivienda. Los apartamentos en sótanos también suponen una fuente secundaria de ingresos para los propietarios, que a menudo son pequeños caseros que viven en el lugar. Códigos y normas complejos y obsoletos dificultan el uso seguro y legal de estas unidades. Mejorar la seguridad de los ocupantes de los sótanos, especialmente durante las inundaciones, es una prioridad absoluta para la ciudad.

Viviendas con Alto Riesgo de Inundación

Desde la publicación del Plan de Acción inicial, la Ciudad se ha puesto en contacto con propietarios e inquilinos que viven en viviendas con alto riesgo de inundación y que podrían estar interesados en un programa voluntario para reubicarse en zonas menos vulnerables o, en algunos casos, adaptar sus propiedades para aumentar su resiliencia a las inundaciones. Dado el interés manifestado, la Ciudad se comprometió a lanzar dicho programa y, en 2025, publicó un Marco de Adquisición Resiliente que establece la estrategia de la Ciudad para adquirir propiedades y brindar apoyo a los residentes. (Este trabajo fue financiado parcialmente por el programa CDBG-DR a través de la actividad de Planificación para la Compra y Adquisición). Esta enmienda al Plan de Acción reconoce

las necesidades asociadas con las viviendas con alto riesgo de inundación como un área de necesidad insatisfecha y propone financiar un programa piloto, Movilidad y Resiliencia de Viviendas en Calles Joya, para abordar parcialmente esta necesidad.

Obstrucciones en el alcantarillado

Los daños se debieron a que el agua pluvial entró por ventanas y puertas, y a que la contracorriente de las alcantarillas se introdujo en las casas a través de las tuberías. Las válvulas de contracorriente reducen la probabilidad de que las aguas residuales no depuradas penetren en los sótanos y son un medio barato de evitar daños de cientos de miles de dólares. La ciudad está estudiando actualmente dónde sería más eficaz para los propietarios la instalación de válvulas de contracorriente.

Vivienda asequible y pública

La Autoridad de la Vivienda de la Ciudad de Nueva York (NYCHA) posee y gestiona más de 170,000 unidades de vivienda pública que casi medio millón de neoyorquinos con bajos ingresos consideran su hogar. Muchas de estas familias no podrían encontrar un apartamento asequible en el mercado inmobiliario de la ciudad, cada vez más caro y competitivo. Preservar este segmento crucial de disponibilidad de viviendas asequibles (tanto para los residentes de la NYCHA de la actualidad como para las generaciones futuras) es una prioridad absoluta para la ciudad.

Aproximadamente 230 propiedades de la NYCHA se vieron afectadas por Ida, y 13 de ellas en el Bronx, Brooklyn y Queens sufrieron daños especialmente importantes. La NYCHA estima actualmente que los daños en las propiedades administradas por la NYCHA asciende al menos a 350 millones de dólares. Si bien una parte importante de este costo será cubierta por otras fuentes, NYCHA tiene una considerable necesidad de fondos para la mitigación, con el fin de prevenir daños y costos significativos en futuros eventos.

Tras la publicación del plan de acción inicial de la ciudad por el huracán Ida, la ciudad identificó una necesidad adicional no cubierta de 51 millones de dólares asociada a dos desarrollos de viviendas asequibles en Brooklyn. Los jardines Hope y Bushwick sufrieron daños por el huracán Ida y se han inundado dos veces desde entonces. Aunque ya se han realizado obras de restauración por un valor de más de 40 millones de dólares, son necesarias obras de mitigación adicionales para evitar futuras inundaciones.

Divulgación y otros servicios públicos

Información al público

El PTC Ida afecta especialmente a las personas con conocimientos limitados de inglés (LEP). Según los medios de comunicación, varias de las víctimas de Ida en Nueva York no hablaban inglés o tenían un dominio limitado del idioma. Mientras que la Ciudad puede emitir alertas de emergencia en varios idiomas a través de su servicio Notify NYC, no ocurre lo mismo con el Servicio Meteorológico Nacional (NWS). Además, los usuarios deben inscribirse para recibir las alertas de Notify NYC en lugar de recibirlas de forma más o menos automática, como ocurre con las alertas del NWS basadas en la localización. Como demostró Ida, las desigualdades en la información pueden tener repercusiones drásticas y desproporcionadas en las comunidades LEP, y una notificación temprana y *accesible* es crucial para proteger y preservar vidas.

Seguro de inundación

La ciudad está planificando y ejecutando numerosos proyectos para gestionar las precipitaciones extremas, pero pueden pasar años o décadas antes de que se materialice todo el impacto de estos esfuerzos. Además, la ciudad nunca podrá evitar todas las inundaciones. A medida que los episodios de precipitaciones extremas sean más frecuentes, la ciudad educará y animará a los residentes a

protegerse mediante la compra de seguros contra inundaciones, incluso en las zonas del interior donde normalmente no se han exigido. La ciudad reconoce y está trabajando con sus socios federales para hacer frente al aumento de los costos de las pólizas de seguros. Sin embargo, contratar un seguro contra inundaciones es la mejor manera de evitar la devastación económica que supone una inundación. La Ciudad también trabajará con propietarios e inquilinos para realizar auditorías de resistencia y adaptaciones para reducir el costo de los seguros.

Resistencia y mitigación

La ciudad ha realizado inversiones transformadoras en la gestión de las aguas pluviales que mejorarán la calidad del agua y nos prepararán para tormentas cada vez más severas. Sin embargo, siempre es necesario hacer más. La ciudad ha desarrollado y ampliará numerosos enfoques para que sea más resistente, entre ellos:

- Sistemas de infraestructuras verdes que recogen las aguas pluviales de calles, aceras y otras superficies duras antes de que puedan entrar en el sistema de alcantarillado o causar inundaciones locales.
- Zonas azules y humedales que transportan, almacenan y filtran las precipitaciones de escorrentía o las aguas pluviales.
- Mejoras en las infraestructuras grises que ampliarían la capacidad de las alcantarillas de la ciudad, las plantas de tratamiento de aguas, las estaciones de bombeo, etcétera.
- Incorporar consideraciones de mitigación, resistencia y preparación ante emergencias en todas las instalaciones de la ciudad (por ejemplo, instalaciones sanitarias, instalaciones educativas, áreas recreativas y espacios abiertos, servicios públicos, centros de evacuación), así como programas (por ejemplo, asistencia a pequeñas empresas, viviendas asequibles, esfuerzos de desarrollo de la mano de obra).

Planificación

Por último, Ida destacó numerosas áreas en las que la ciudad, sus socios gubernamentales y otras partes interesadas podrían mejorar. Estas áreas incluyen:

- el estudio de áreas para posibles esfuerzos de resistencia y mitigación;
- la planificación para evacuar mejor a los ocupantes del espacio subterráneo en caso de inundación repentina;
- la identificación de dónde se encuentran los apartamentos en sótanos y bodegas, y de cómo pueden protegerse mejor de inundaciones, incendios, etcétera;
- la mejora de los métodos de previsión, vigilancia, seguimiento y evaluación del impacto de los fenómenos meteorológicos extremos; y
- la evaluación de métodos para reducir las emisiones de carbono y aumentar la resistencia.

Resumen

Principios rectores

Antes y durante el desarrollo de este plan de acción, la ciudad consultó a los residentes afectados por la catástrofe, los propietarios de negocios locales, los proveedores de servicios, el estado de Nueva York, la NYCHA, el Gobierno federal y otras partes interesadas para garantizar que los usos previstos de los fondos por parte de la ciudad respondan a las necesidades identificadas y sean coherentes con otros esfuerzos de recuperación. A la hora de seleccionar las iniciativas de financiación, la ciudad ha dado prioridad a los programas destinados a beneficiar a las poblaciones más vulnerables de la ciudad, a mitigar la pérdida de vidas y propiedades en el futuro, y que se ajustan a los criterios de elegibilidad de la subvención del CDBG-DR. Tal y como se describe en la notificación del HUD, al menos el 80 % de la asignación de la ciudad debe gastarse en las zonas más afectadas y necesitadas (MID) del Bronx, Brooklyn, Queens y Staten Island, definidas por el HUD.

Además, al menos el 70 % de la subvención debe utilizarse en beneficio de personas y zonas con ingresos bajos y moderados.

Los programas propuestos para la financiación incluyen actividades relacionadas con la vivienda, las infraestructuras, la revitalización económica, los servicios públicos, la planificación y la administración de la subvención. Las actividades financiadas incluyen:

- asesoramiento financiero y asistencia en seguros contra inundaciones para pequeños propietarios e inquilinos,
- subsidios para medidas de resistencia en viviendas de una a cuatro unidades y en viviendas múltiples, incluidos los proyectos de vivienda pública,
- ampliación de la red de infraestructuras verdes de la ciudad,
- divulgación y generación de mayor conciencia sobre los peligros en las comunidades vulnerables,
- planificación para la recuperación y la resistencia,
- protección de infraestructuras y áreas críticas contra las inundaciones, y
- fortalecimiento de las comunidades mediante la formación en preparación para emergencias.

Aunque la OMB será la principal entidad administradora de la subvención, la aplicación de estos programas será un esfuerzo coordinado entre numerosos organismos municipales, la Autoridad de la Vivienda de la Ciudad Nueva York y la Alcaldía, en particular, la Oficina de Justicia Climática y Ambiental de la Alcaldía. La ciudad continuará con los esfuerzos de participación ciudadana durante toda la duración de esta subvención y se ajustará según sea necesario.

*Importes de asignación propuestos***Cuadro 1-1: Asignaciones del programa CDBG-DR**

Nombres del proyecto	Financiación "Ronda 1"	Financiación "Ronda 2"	Asignación total	Beneficio previsto para personas con ingresos bajos y moderados	Beneficio previsto para zonas MID de la Ciudad
Vivienda					
Restauración y resiliencia de NYCHA	\$57,716,383	\$0	\$57,716,383	\$57,716,383	\$57,716,383
Movilidad y resiliencia de viviendas en Jewel Streets	\$20,000,000	\$0	\$20,000,000	\$18,367,495	\$20,000,000
Mejoras para la resiliencia: varias unidades	\$21,847,000	\$51,023,632	\$72,870,632	\$72,870,632	\$72,870,632
Infraestructura					
Ampliación de infraestructuras verdes	\$43,720,516	\$33,590,547	\$77,311,063	\$77,311,063	\$77,311,063
Protección contra inundaciones en Red Hook	\$0	\$10,000,000	\$10,000,000	\$10,000,000	\$10,000,000
Recuperación económica					
Preparación para emergencias en distritos comerciales	\$450,000	\$0	\$450,000	\$450,000	\$450,000
Servicios públicos					
Seguro de inundación y asesoramiento financiero	\$1,000,000	\$1,500,000	\$2,500,000	\$2,500,000	\$2,500,000
Concientización sobre peligros y divulgación comunitaria	\$7,551,869	\$5,559,678	\$13,111,547	\$12,457,146	\$13,111,547
Planificación					
Planificación para la resiliencia	\$26,805,061	\$16,871,463	\$43,676,524	N/A	\$43,676,524
Total de programas no administrativos	\$179,090,829	\$118,545,320	\$297,636,149	\$251,672,719	\$297,636,149
Porcentaje				83.94%	
Administración					
Administración del CDBG-DR para Ida	\$8,882,171	\$4,298,680	\$13,180,851	\$9,226,596	\$13,180,851
Total	\$187,973,000	\$122,844,000	\$310,817,000	\$260,899,315	\$310,817,000

Necesidades no cubiertas y asignaciones propuestas

Con base en la Evaluación de Necesidades No Satisfechas en la siguiente sección de este plan, la Ciudad ha estimado una necesidad no satisfecha de \$834,450,000. Esta estimación se basa en los mejores datos disponibles para la Ciudad en ese momento, principalmente información de FEMA, la Administración de Pequeñas Empresas de EE. UU. y análisis de la Ciudad. No obstante, la ciudad actualizará la sección de necesidades no cubiertas siempre que disponga de nuevos datos significativos.

Cuadro 1-2: Necesidades no cubiertas y asignaciones propuestas

Categoría	Necesidades no cubiertas	% de necesidades no cubiertas	Asignaciones	% de la asignación del programa
Vivienda	\$447,000,000	53.6%	\$150,587,015	48.4%
Infraestructura	\$313,000,000	37.5%	\$87,311,063	28.1%
Revitalización económica	\$450,000	0.1%	\$450,000	0.1%
Servicios públicos	\$22,000,000	2.6%	\$15,611,547	5.0%
Planificación	\$52,000,000	6.2%	\$43,676,524	14.1%
Costos administrativos			\$13,180,851	4.2%
Total	\$834,450,000	100.0%	\$310,817,000	100.0%